

Протокол № 1/2016

рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества

г. Воронеж

01 марта 2016 года

Место рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе: 394018 г. Воронеж ул. Плехановская, д. 14

Аукционная комиссия для проведения открытых аукционов на право заключения договора аренды недвижимого имущества АО «Концерн «Созвездие» создана в соответствии с Распоряжением №404 от 04.02.2016 (далее - Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии:

Дудчак Владимир Власьевич - заместитель генерального директора

Заместитель председателя комиссии:

Жеребцова Антонина Геннадьевна – начальник отдела 3011;

Члены Комиссии:

Димитренко Юрий Викторович – начальник отдела 2005;

Булгакова Ирина Владимировна – руководитель проекта отдела 2003;

Секретарь комиссии:

Золототрубова Наталья Геннадьевна – консультант отдела 3011.

На заседании присутствуют 5 (пять) членов Комиссии, что составляет **100 (Сто)** процентов от общего количества Членов Комиссии. Кворум имеется.

Организатор аукциона:

Акционерное общество «Концерн «Созвездие», 394018 г. Воронеж ул. Плехановская, д. 14
адрес электронной почты: az@sozvezdie.su;

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на 11 месяцев в отношении нежилых помещений №№5-9, 11-15, 17, 20, 25, части нежилого помещения №16, расположенных по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, д.14 на втором этаже главного корпуса для организации общественного питания (столовая и буфет).

Начальная (минимальная) цена договора (начальная цена арендной платы) составляет: 988 536 (девятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 45 копеек (в том числе НДС 18%), без учета платы за коммунальные услуги (переменной части) (электроэнергию, воду, отопление), фактически потребленные Арендатором.
Срок аренды — 11 месяцев.

Повестка дня:

Рассмотрение единственной заявки, поступившей на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества сроком на 11 месяцев в отношении нежилых помещений №№5-9, 11-15, 17, 20, 25, части нежилого помещения №16, расположенных по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, д.14 на втором этаже главного корпуса для организации общественного питания (столовая и буфет).

По вопросу повестки дня:

Согласно «Журналу регистрации заявок»:

На участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 09:00 (по московскому времени)

29 февраля 2016г. была подана одна заявка от Претендента - ООО «Столовая №65».

Заявка поступила 25.02.2016г. в 10:00 (по московскому времени)

Решение Комиссии по вопросу повестки дня:

Сведения о единственном участнике аукциона	Решение комиссии о соответствии или несоответствии заявки	Сведения о решении каждого члена комиссии о соответствии или несоответствии			
		Фамилия, имя, отчество	Роль	Решение	Обоснование принятого решения
ООО «Столовая №65» 394018, Россия, г.Воронеж, ул. Плехановская, 14 ИНН 3666058834 КПП 366601001	Соответствует требованиям документации	Дудчак Владимир Власьевич	Председатель комиссии	Соответствует требованиям документации	
		Жеребцова Антонина Геннадьевна	Заместитель председателя комиссии	Соответствует требованиям документации	
		Димитренко Юрий Викторович	Член комиссии	Соответствует требованиям документации	
		Булгакова Ирина Владимировна	Член комиссии	Соответствует требованиям документации	
		Золототрубова Наталья Геннадьевна	Секретарь комиссии	Соответствует требованиям документации	

По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества признать аукцион несостоявшимся на основании раздела 12 аукционной документации.

Акционерному обществу «Концерн «Созвездие» заключить договор аренды объектов недвижимого имущества с единственным участником ООО «Столовая №65» по начальной (минимальной) цене 988 536 (девятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 45 копеек (в том числе НДС 18%) без учета платы за коммунальные услуги (переменной части) (электроэнергию, воду, отопление), фактически потребленные Арендатором.

Члены аукционной комиссии, присутствовавшие на заседании:

Председатель комиссии



В.В. Дудчак

Зам. председателя комиссии

А.Г. Жеребцова

Член комиссии



Ю.В. Димитренко

Член комиссии



И.В. Булгакова

Секретарь комиссии



Н.Г. Золототрубова